

HOTĂRÂREA CONSILIULUI DEZNA nr 59 din 31 Octombrie 2025

privind aprobarea concesiunii directe a terenului în suprafață de 2290 mp din Cartea Funciară 300023 , top 400/b , 401 -403/b/2 , 404-405 /b/1/2 către FUNDAȚIA UNIVERSITARĂ -VASILE GOLDIS -ARAD și stabilirea prețului aferent concesiunii

Consiliul local al comunei Dezna județul Arad ;

Având în vedere prevederile:

- Art 5 alin 3 litera e din O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1009
- H.G. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea OUG 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente;
- H.G. 78/2015 privind modificarea și completarea normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor O.U.G. 34/2013;
- Ordinul Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr.407/2051/2013 pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor;
- Legea 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Cererea de Concesionare a terenului Proprietate publică a comunei Dezna , teren aferent construcției – CABANĂ IZOI inițiată de către **FUNDAȚIA UNIVERSITARĂ -VASILE GOLDIS -ARAD**
- Referatul **Primarului comunei Dezna** prin care se arată necesitatea concesiunii suprafeței de 2290 mp din Cartea Funciară 300023 , top 400/b , 401 -403/b/2 , 404-405 /b/1/2 către FUNDAȚIA UNIVERSITARĂ -VASILE GOLDIS -ARAD , care detine pe această suprafață o cabană utilizată de studenții Universității mai sus menționate pentru practică .

În temeiul dispozițiilor art.129 alin.(2) lit.c), ale alin.(6) lit.a) și b), ale art.139 alin.(3), lit.g), precum și ale art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă concesiunea directă a suprafeței de teren (pajiști) de 2290 mp din Cartea Funciară 300023 , top 400/b , 401 -403/b/2 , 404-405 /b/1/2- proprietatea publică a Comunei Dezna către FUNDAȚIA UNIVERSITARĂ -VASILE GOLDIS -ARAD

Art.2 Se aproba Studiul de oportunitate și evaluare în vederea concesiunii terenului în suprafață de 2290 mp din Cartea Funciară 300023 , top 400/b , 401 -403/b/2 , 404-405 /b/1/2 către **FUNDAȚIA UNIVERSITARĂ -VASILE GOLDIS -ARAD** conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aproba nivelul redevenței obținută prin concesiune/închiriere de 600 euro*/an euro/an la valoarea euro la 31 decembrie anului anterior .

Art.4 Durata concesiunii suprafeței de 2290 mp ce aparține domeniului public al comunei Dezna este de 5 ani, începând cu data semnării contractului de concesiune.

Art.5. La rezilierea contractului de concesiune UAT – Dezna sa ai aibă drept de preemțiune la cumpărarea imobilului .

Art.6. Scoaterea din circuitul civil se afla în sarcina concesiionarului - **FUNDAȚIA UNIVERSITARĂ -VASILE GOLDIS -ARAD**

Art.7. Se aproba Contractul-cadru de concesiune pentru suprafața de pajiște aflată în domeniul public al comunei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.8. Se încredințează Primarul Comunei Dezna cu ducerea la îndeplinire a acestei hotărâri .

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ

GÂRDAU MIHAELA

CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR GENERAL

PAPUC OLTICA ALINA

Prezenta Hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor **art. 137** din **O.U.G. nr. 57/2019** privind **Codul administrativ**:

TOTAL CONSILIERI: 9

CONSILIERI PREZENȚI: 9

VOTURI „PENTRU”: 9

VOTURI "ÎMPOTRIVĂ": 0
ABȚINERI: 0

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTARII HOTARARII CONSILIULUI LOCAL NR.59 / 31 Octombrie 2025			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea Hotărârii s-a facut cu majoritate: <input type="checkbox"/> simpla <input checked="" type="checkbox"/> absolută <input type="checkbox"/> calificată	31 Octombrie 2025	
2	Comunicarea catre primar	3 noiembrie 2025	
3	Comunicarea catre prefectul judetului	10 noiembrie 2025	
4	Aducerea la cunoștința publica	30 Octombrie 2025	
5	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual	3 noiembrie 2025	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice, dupa caz	31 octombrie 2025	