



**HOTĂRÂREA nr. 79 din 30 Decembrie 2025**  
**privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026**

**Analizând temeiurile juridice, respectiv:**

- a) art. 1, Titlul IX "Impozite și taxe locale", din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, modificată și completată prin Legea nr. 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modi fi carea și completarea unor acte normative, OUG nr 78/2025 privind modificarea și completarea Legii nr. 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative
- b) art. 5, alin. (1) lit. a), art. 16, alin (2), art. 20, alin. (1) lit. b) și art. 27 din Legea finanțelor publice locale nr. 273/2006, modificată și completată;
- c) Legii nr. 207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală, modificată și completată;
- d) Ordonanța de Urgența a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, modificată și completată;
- e) Ordonanța Guvernului nr. 28/2008 privind registrul agricol, modificată și completată;
- f) art. 20 din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 3/2003, modificată și completată;
- g) Legii nr. 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvența, modificată și completată;
- h) art. 25 lit. d) din Legea nr. 481/2004 privind protecția civilă, republicată, modificată și completată;
- i) art. 1 alin. (4) lit. (h, j, k), art. 8 alin. (3) lit. j), din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, modificată și completată;
- j) art. 5 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, modificată și completată;
- k) art. 2 din Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale Legii nr 2/1968 privind organizarea administrativă a teritoriului României, modificată și completată;
- l) art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, modificată și completată;
- m) art. 81 - art. 83 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- n) Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională, republicată;

**Ținând cont de:**

- a) Anunțul nr.3459 din 02.12.2025
- a) Referatul de aprobare nr. 79 din 29.12.2025 al Primarului Comunei Dezna în calitate sa de inițiator;
- b) Raportul de specialitate nr.79 din 16.12.2025 întocmit de dna. Cutlac Otilia referent în cadrul Compartimentului Taxe și Impozite Locale din aparatul de specialitate al primarului comunei **Dezna**;
- Luând act de avizul favorabil dat de către Comisia de specialitate din cadrul Consiliului Local Dezna. **prevederile art. 139 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, potrivit căruia cvorumul necesar pentru adoptarea hotărârii este majoritatea absolută ;**

*„Având în vedere prevederile legale aplicabile în vederea adoptării prezentei hotărâri, se constată că aceasta a fost adoptată în unanimitate, cu un număr de 9 voturi.”*

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. c) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1** - Se aprobă nivelul impozitelor, taxelor locale, taxelor speciale și amenzilor prevăzute pentru anul 2026, conform Anexei – parte integrantă la prezenta hotărâre.

**Art. 2** – (1) Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren și impozitul pe mijloacele de transport sunt creanțe scale anuale, care se plătesc în doua rate egale, pana la 31 martie, respectiv 30 septembrie, inclusiv.

Taxa pe clădiri și taxa pe teren se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință și se plătește lunar, până la data de 25 ale lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

Pentru neplata la termenele enunțate la alin.(1) și (2), contribuabilii datorează majorări reîntârziere de 1% , pentru fiecare lună sau fracțiune de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate inclusiv.

**Art. 3** – Impozitul anual pe clădiri, teren și mijloace de transport, datorat bugetului local de către contribuabilii persoane fizice și/sau juridice, în cuantum de până la 50 de lei inclusiv, care, se va plăti integral până la primul termen de plată.

**Art. 4** – Bonificația prevăzută la art. 462 alin. (2), art. 467 alin. (2), art. 472 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal se stabilește pentru contribuabilii persoane fizice și persoane juridice în cuantum de 10%.

**Art. 5** .Clădirile folosite ca domiciliu , inclusiv terenul aferent clădirii folosite ca domiciliu de persoanele care domiciliază pe raza comunei Dezna beneficiază de o reducere de până la 50% în baza Hotărâri de Guvern nr.323/1996 privind aprobarea Programului special pentru sprijinirea dezvoltării economico-sociale a unor localități din Munții Apuseni.

a) Cei care nu posedă acte de proprietate vor face dovada deținerii imobilului cu adeverința de la registrul agricol , certificat fiscal și actul de identitate însoțite de declarația ca la imobilul respectiv își au domiciliul .(Documentele se vor elibera gratuit de către Primăria Dezna)

**Art.6.** Consiliul local Dezna acorda scutirea doar pentru un singur mijloc de transport în baza art.469 alin 2 lit „e „ pentru locuitorii care domiciliază pe raza comunei Dezna

**Art. 7.** Scutirile operează doar în cazul în care persoanele îndreptățite și-au îndeplinit obligația de plată respectiv impozitele pentru anul fiscal anterior ,cererile se vor depune până la data de 30 ianuarie 2026

**Art. 8**– Prezenta hotărâre intră în vigoare de la 1 ianuarie 2026 și este aplicabilă în anul fiscal 2026.

**Art. 9** – Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se desemnează Compartimentul de Taxe și Impozite Locale din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei **Dezna**.

**Art. 10** – Prezenta hotărâre se comunică persoanelor și instituțiilor interesate prin grija secretarului general al Comunei **Dezna**.

**Art. 11**– Prezenta hotărâre poate atacata la Tribunalul ARAD în termenul și în condițiile Legii contenciosului administrativ

**Art. 12** – Prezenta hotărâre se comunică persoanelor și instituțiilor interesate prin grija secretarului general al Comunei **Dezna**:

- INSTITUȚIA PREFECTULUI ARAD
- DIRECTIA DE FINANTE PUBLICE ARAD – TREZORERIA SEBIS
- PRIMARULUI COMUNEI DEZNA
- COMPARTIMENTUL IMPOZITE SI TAXE -PRIMARIA DEZNA
- PE PAGINA WEB A PRIMARIEI DEZNA
- LA AVIZIERUL PRIMARIEI DEZNA

**PRESEDINTE DE SEDINȚĂ**  
**IOVĂNUȚ ȘTEFAN VASILE**

**CONTRASEMNEAZA**

**SECRETAR GENERAL , PAPUC OLTICA ALINA**

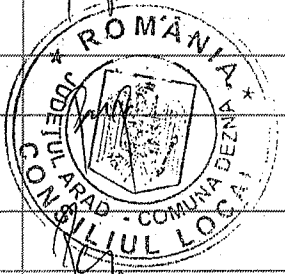
Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art. 137 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, anterioare atestării autenticității Hotărârii Consiliului Local nr. 79 / 30.12.2025			
<b>PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ</b>		Vot prin ridicarea mâinii individual	
<b>HOTĂRÂRE CU CARACTER NORMATIV</b>			
0	Hotărâre care se adoptă cu votul: <b>majorității absolute a consilierilor locali în funcție</b>	Voturi necesare	6
1	Numărul consilierilor locali, potrivit legii		9
2	Numărul consilierilor locali în funcție		9
3	Numărul consilierilor locali prezenți la adoptarea hotărârii		9

4	Numărul voturilor „PENTRU”		7
5	Numărul voturilor „ÎMPOTRIVĂ”	Voturile „ABȚINERE” se numără la voturile „ÎMPOTRIVĂ”.	2
6	Numărul voturilor „ABȚINERE”		
7	Numărul consilierilor locali care absentează motivat		
8	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat		
9	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare și la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot		0

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, ulterioare adoptării Hotărârii Consiliului Local nr. 79 / 30.12.2025

5

Nr. crt.	OPERAȚIUNI EFECTUATE	Data	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii	30.12.2025	
2	Comunicarea către primar		
3	Data până la care hotărârea trebuie comunicată prefectului, potrivit legii	16.01.2026	
4	Comunicarea către prefectul județului	16.01.2026	
5	Aducerea la cunoștință publică	31.12.2025	
6	Devine obligatorie sau produce efecte juridice începând cu		

*(Handwritten mark)*

## T A B L O U L

### CUPRINZAND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE SI TAXELE LOCALE, ALTE TAXE ASIMILATE ACESTORA, PRECUM SI AMENZILE APLICABILE DE COMUNA DEZNA IN AMUL FISCAL 2026 CODUL FISCAL –TITLUL IX-Impozite si taxe locale

#### **CAPITOLUL I-Consideratii generale(art.453 din Legea 227/2015)**

- a) activitate economică - orice activitate care constă în furnizarea de bunuri, servicii și lucrări pe o piață;
- b) clădire - orice construcție situată deasupra solului și/sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea ori de folosința sa, și care are una sau mai multe încăperi ce pot servi la adăpostirea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalații, echipamente și altele asemenea, iar elementele structurale de bază ale acesteia sunt pereții și acoperișul, indiferent de materialele din care sunt construite;
- c) clădire-anexă - clădiri situate în afara clădirii de locuit, precum: bucătării, grajduri, pivnițe, cămări, pătule, magazii, depozite, garaje și altele asemenea;
- d) clădire cu destinație mixtă - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial;
- e) clădire nerezidențială - orice clădire care nu este rezidențială;
- f) clădire rezidențială - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;
- g) nomenclatură stradală - lista care conține denumirile tuturor străzilor dintr-o unitate administrativ-teritorială, numerele de identificare a imobilelor pe fiecare stradă în parte, precum și titularul dreptului de proprietate al fiecărui imobil; nomenclatura stradală se organizează pe fiecare localitate rurală și urbană și reprezintă evidența primară unitară care servește la atribuirea adresei domiciliului/reședinței persoanei fizice, a sediului persoanei juridice, precum și a fiecărui imobil, teren și/sau clădire;
- h) rangul unei localități - rangul atribuit unei localități conform legii; i) zone din cadrul localității - zone stabilite de consiliul local, în funcție de poziția terenului față de centrul localității, de rețelele edilitare, precum și de alte elemente specifice fiecărei unități administrativ-teritoriale, conform documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, registrelor agricole, evidențelor specifice cadastrului imobiliar-edilitar sau altor evidențe agricole sau cadastrale care pot afecta valoarea terenului. Pentru toate localitățile aparținătoare comunei DEZNA, respectiv –BUHANI, SLATINA DE CRIS, NEAGRA si LAZ zona este B și rangul localității este V – pentru localitatea DEZNA zona este A și rangul este IV

#### ART.454

Impozitele si taxele locale sunt dupa cum urmeaza

- a) Impozitul pe cladiri si taxa pe cladiri
- b) Impozitul pe teren si taxa pe teren
- c) Impozitul pe mijloace de transport
- d) Taxa pentru eliberarea certificatelor,avizelor si autorizatiilor
- e) Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate

- f) Impozitul pe spectacole
- g) Taxele speciale
- h) Alte taxe locale

## **CAPITOLUL II-IMPOZITUL SI TAXA PE CLADIRI (art.455-462 din Legea 227/2015)**

### **ART.455**

Orice persoană care are în proprietate o clădire situată în România datorează anual impozit pentru acea clădire, exceptând cazul în care codul fiscal și hotărârea de stabilire a impozitelor locale nu prevede altfel.

Incepând cu anul 2015 impozitul/taxa pe clădiri se calculează diferit în funcție de scopul în care este utilizată acea clădire, fiind definite trei categorii, astfel:

clădire rezidențială - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;

clădire nerezidențială - orice clădire care nu este rezidențială;

clădire cu destinație mixtă - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial;

Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

**Aliniatul (2) Pentru clădirile aflate în domeniul public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxape clădiri, care se datorează de concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra clădirii, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.**

**Articolul 456, alineatul (1) va avea următorul cuprins:**

(1) Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru:

- a) clădirile aflate în domeniul public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement, altele decât cele desfășurate în relație cu persoane juridice de drept public;
- b) clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- c) clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial, asociațiilor religioase și componentelor locale ale acestora, precum și casele parohiale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;
- d) clădirile funerare din cimitire și crematorii;
- e) clădirile unităților și instituțiilor de învățământ de stat, confesional, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de

școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile creșelor din sistemul public de stat;

f) clădirile unităților sanitare publice, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice, precum și pentru clădirile în care funcționează cabinete de medicină de familie, potrivit legii, cu excepția încăperilor folosite pentru altă activitate decât cea de medicină de familie;

g) clădirile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

h) clădirile noi realizate ca parte a unor proiecte investiționale din domeniul industriei prelucrătoare, depozitării și logisticii, pe baza procesului-verbal de recepție finală întocmit la terminarea lucrărilor, în condițiile legii, pentru o perioadă de 2 ani de la recepția acestora, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a avut loc recepția și cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat; activitățile ce intră sub incidența prevederii se stabilesc prin normele metodologice date în aplicarea prezentului cod;

i) clădirile care sunt afectate activităților hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătățiri funciare și de intervenții la apărarea împotriva inundațiilor, precum și clădirile din porturi și cele afectate canalelor navigabile și stațiilor de pompare aferente canalelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

j) clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje și tuneluri și care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;

k) clădirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;

l) clădirile Academiei române și ale fundațiilor proprii în ființate de Academia Română, în calitate de fondator unic cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice

m) clădirile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

n) clădirile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și clădirile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;

#### **Articolul 456, alineatul (2) va avea următorul cuprins:**

**Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea taxei pe clădiri pentru:**

(1) Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru:

a) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca muzee ori case memoriale;

b) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale, puse la dispoziție cu titlu gratuit;

c) clădirile aflate în proprietatea organizațiilor nonprofit și clădirile utilizate de organizațiile nonprofit puse la dispoziție cu titlu gratuit, folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

d) clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectațiunea de interes public;

- e) clădirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- f) clădirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată, cu modificările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- g) clădirile rezidențiale afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 2 ani, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a produs evenimentul;
- h) clădirile rezidențiale la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare, precum și cele pentru care proprietarii execută pe cheltuiala proprie lucrări pentru instalarea de sisteme de producere a energiei electrice din surse fotovoltaice sau pentru sisteme ecologice certificate de colectare și tratare a apelor uzate rezultate din consumul propriu;

**i) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea persoanelor care locuiesc efectiv în localitățile prevăzute în Hotărârea**

**Guvernului nr. 323/1996 privind aprobarea Programului special pentru sprijinirea dezvoltării economico-sociale a unor localități**

**din Munții Apuseni, cu modificările și completările ulterioare și în Hotărârea Guvernului nr. 395/1996 pentru aprobarea Program-**

**ului special privind unele măsuri și acțiuni pentru sprijinirea dezvoltării economico-sociale a județului Tulcea și a Rezervației**

**Biosferei "Delta Dunării", în cazul cărora impozitul se poate reduce cu până la 50%:**

- j) clădirile deținute de asociațiile de dezvoltare intercomunitară;
- k) clădirile folosite de proprietar pentru desfășurarea de activități sportive, în cazul cărora impozitul se poate reduce cu până la 50%, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- l) clădirile pentru care proprietarul efectuează pe cheltuială proprie intabularea în cartea funciară, pe o perioadă de 2 ani, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a avut loc intabularea;
- m) clădirile aflate în proprietatea fundațiilor înființate prin testament constituite, conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- n) clădirile unităților și instituțiilor de învățământ particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea

meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile creșelor din sistemul privat, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

o) clădirile unităților sanitare private, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din domeniul sănătății, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

p) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. c) - f) și j) din Legea nr. 168/2020 pentru recunoașterea meritelor personalului participant la acțiuni militare, misiuni și operații pe teritoriul sau în afara teritoriului statului român și acordarea unor drepturi acestuia, familiei acestuia și urmașilor celui decedat, cu modificările și completările ulterioare;

r) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;

s) clădirile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

t) clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, care au fațada stradală și/sau principală renovată sau reabilitată conform prevederilor Legii nr. 422/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice, pe o perioadă de 2 ani, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au fost finalizate lucrările.”

Alineatele (3), (4) și (5) vor avea următorul cuprins:

”(3) În cazul clădirilor care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnițe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau pătule pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice, impozitul se reduce cu 50%, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat.

(4) Prin hotărârea prin care s-a stabilit să se acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe clădiri, potrivit alin. (2), se dispune și cu privire la documentele justificative pentru fiecare situație în parte, după caz. Scutirea sau reducerea se aplică, persoanelor care dețin documente justificative ce sunt depuse la organul fiscal local în termenul stabilit prin hotărârea consiliului local/Consiliului General al Municipiului București și care și-au îndeplinit obligația de plată a impozitului/taxei pentru anul fiscal anterior în termenele prevăzute de lege, începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor celui în care a fost emisă hotărârea consiliului local/Consiliului General al Municipiului București.

(5) În cazul scutirii prevăzută la alin. (2) lit. r), aceasta se acordă pentru întreaga clădire de domiciliu deținută în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din clădire aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.”

## IMPOZITUL SI TAXA PE CLADIRI IN CAZUL CLADIRILOR REZIDENTIALE

Impozitul si taxa in cazul cladirilor rezidentiale se calculeaza prin aplicarea unei cote de .0.12 asupra valorii impozabile a cladirii

VALORILE IMPOZABILE in cazul cladirilor rezidentiale detinute de persoane fizice (Art.457 alin (1))

Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul următor:

Valoarea impozabilă - lei/m<sup>2</sup>

### TIPUL CLADIRII

#### Nivelurile stabilite prin LEGEA 239/2025

#### Nivelurile aplicabile in anul 2026,

Cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulate)

fara instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire

Cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative)

fara instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire

A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	2677	1606	2677	1606
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	803	535	803	535
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	535	469	535	469
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	335	201	335	201
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă, încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D				75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă, încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit A-D				50% din suma care s-ar aplica clădirii

În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul de mai sus valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.

Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

Asupra valorilor stabilite prin tabelul de mai sus intervine aplicarea anumitor coeficienți și procente în vederea stabilirii valorii impozabile a clădirilor: Coeficienții de corecție în cazul impozitului pe clădiri în funcție de zonă corespunzător prevăzut la art. 465 alin.(5) din Legea nr 227/2015 (respectiv coeficientul 1,1 aferent localitatii de rang IV-DEZNA si coeficientul 1,00 localitatilor de rang V – BUHANI,SLATINA DE CRIS, NEAGRA si LAZ:

În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficientii din tabelul de mai sus se reduc cu 0,10

În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor

**ART.457 ALIN (5) coeficientul de corectie**

Zona in cadrul localitatii	Rangul localitatii	
	IV	V
A	1,10	-
B	-	1,00

Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote cuprinse intre 0,2%-1,3% asu pra valorii care poate fi;

1. Valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

- ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

- d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
- e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz
2. Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării. Prevederea nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.
3. În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5 %
4. În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită va fi datorată de proprietarul clădirii

### **IMPOZITUL SI TAXA PE CLĂDIRI IN CAZUL CLĂDIRILOR NEREZIDENȚIALE**

Impozitul/taxa pe clădiri în cazul clădirilor nerezidențiale se calculează prin aplicarea unei cote de 1% asupra valorii impozabile a clădirii

**VALORILE IMPOZABILE** în cazul clădirilor nerezidențiale deținute de persoane fizice cota prevăzută la art.458,ali(1) se stabilește la 1,3% din valoarea impozabilă a clădirii dacă;

- valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, este mai mică decât valoarea de impozitare stabilită conform art.457 din Legea 227/2015;
- valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință este mai mică decât valoarea de impozitare stabilită conform art.457 din Legea 227/2015;
- valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință este mai mică decât valoarea de impozitare stabilită conform art.457 din Legea 227/2015

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea unei cote de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457 din Codul fiscal.

**VALORILE IMPOZABILE în cazul clădirilor deținute de persoane juridice**

**Impozitul /taxa pe clădiri în cazul clădirilor nerezidențiale se calculează prin aplicarea unei cote de 1,3% asupra valorii impozabile a clădirii**

Valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

- ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
- valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
- în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

. f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz

2. Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării. Prevederea nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

3. În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 7,5% %

4. În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită de 1,3%, va fi datorată de proprietarul clădirii.

Notă: În conformitate cu Ordinul 1802/2014 cladirile din patrimoniul unei persoane juridice se reevalueaza simultan (toata grupa) pentru a se evita reevaluarea selectiva si raportarea in situatiile financiare anuale a unor valori care sunt o combinatie de costuri si valori calculate la date diferite. Astfel, dacă o clădire este reevaluată, toate celelalte clădiri aparținând aceluiași agent economic trebuie reevaluate, in caz contrar, reevaluarea respectivă nu va fi operată în baza de date

## **IMPOZITUL SI TAXA PE CLĂDIRI IN CAZUL CLĂDIRILOR MIXTE**

### **ART.459 Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice**

1. În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea;

a) impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457

b) imozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicate prin declarative pe propria raspundere, prin aplicarea cotei mentionate la art.458 asupra valorii impozabile determinate potrivit art.457, fara a fi nexesara stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevazute la art 458 alin (1)

2. În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform regulilor stabilite pentru clădirile rezidențiale, conform art.457

Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform regulilor stabilite pentru clădirile rezidențiale.

în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform regulilor stabilite pentru clădirile nerezidențiale

Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice

3. În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform regulilor stabilite pentru calculul impozitului aferent clădirilor rezidențiale detinute de persoanele juridice, cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform regulilor stabilite pentru calculul impozitului aferent clădirilor nerezidențiale detinute de persoanele juridice.

	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2025	COTA PROPUSA PENTRU ANUL 2026 COMUNA D
Art. 458, alin. (1) impozit cladiri nerezidentiale PF	0,2%-1,3%	1,3%
Art.458 alin (4)	2%	2%
Art.460 alin(2) cladiri nerezidentiale PJ	0,2%-1,3%	1,3%
Art.460 alin(3) cladiri nerezidentiale PJ utilizate pentru activitati din domeniul agricol	0,4%	0,4%
Art.460 alin (8) PJ valoare cladire neactualizata in ultimii 3 ani	5%	5%
Art. 462 alin (2)	0%-10%	10%

### **CAPITOLUL III - IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN (art. 463-467 din legea 227/2015)**

1. Orice persoană care are în proprietate un teren situat în România datorează pentru acesta un impozit anual, exceptând cazul în care codul fiscal și hotărârea de stabilire a impozitelor locale nu prevede altfel.
2. Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, se stabilește taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, în condiții similare impozitului pe teren.
3. Taxa pe teren se plătește proporțional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesionare, închiriere, administrare ori folosință. Pe perioada în care pentru un teren se plătește taxa pe teren, nu se datorează impozitul pe teren.
4. În cazul terenului care este deținut în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar datorează impozit pentru partea din teren aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respectiv.
5. Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

6. În cazul condominiilor, stabilirea suprafeței de teren ocupate de clădiri (apartamente), aferent fiecărui apartament, se calculează pe baza datelor din Acordul de asociere/statutul deținut de fiecare Asociație de proprietari, raportat la suprafața terenului și suprafața utilă a apartamentelor.

**Articolul 463, alineatul (2)** va avea următorul cuprins:

(2) Pentru terenurile aflate în domeniul public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe teren, care se datorează de concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra terenului, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.

**Articolul 464, alineatul (1)** va avea următorul cuprins:

(1) Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru:

- a) terenurile aflate în domeniul public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice sau agrement;
- b) terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- c) terenurile aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice;
- d) terenurile aparținând cimitirelor și crematoriilor;
- e) terenurile unităților și instituțiilor de învățământ de stat, confesional, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și terenurile creșelor din sistemul public de stat;
- f) terenurile unităților sanitare publice, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice;
- g) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigație, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele și stațiile de pompare aferente acestora, precum și terenurile aferente lucrărilor de îmbunătățiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosință a terenului, emis de oficiile de cadastru și publicitate imobiliară;
- h) terenurile folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundațiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecție definite în lege, precum și terenurile utilizate pentru exploatarea din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeței solului;
- i) terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naționale, drumuri principale administrate de Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A., zonele de siguranță a acestora, precum și terenurile ocupate de piste și terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranță;
- j) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum și cele ale metroului;
- k) terenurile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

- l) terenurile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- m) terenurile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;
- n) terenurile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și terenurile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;
- o) terenurile aferente clădirilor noi realizate ca parte a unor proiecte investiționale din domeniul industriei prelucrătoare, depozitării și logisticii, pentru o perioadă de 2 ani de la recepția finală a clădirii potrivit procesului-verbal de recepție întocmit la terminarea lucrărilor, în condițiile legii, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a avut loc recepția și cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat; activitățile ce intră sub incidența prevederii se stabilesc prin normele metodologice.”.

**Articolul 464, alineatul (2)** va avea următorul cuprins:

Consiliile locale/Consiliul General al Municipiului București pot/poate hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe teren datorate pentru:

- a) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- b) terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- c) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999, republicată, cu modificările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- d) terenul aferent clădirii utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale, puse la dispoziție cu titlu gratuit;
- e) terenul aferent clădirii aflate în proprietatea organizațiilor nonprofit, precum și terenul aferent clădirii utilizate de organizațiile nonprofit puse la dispoziție cu titlu gratuit, folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
- f) terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 2 ani, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a produs evenimentul;
- g) terenurile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;
- h) terenul aferent clădirii folosită ca domiciliu aflate în proprietatea persoanelor care locuiesc efectiv în localitățile prevăzute în Hotărârea Guvernului nr. 323/1996, cu modificările și completările ulterioare și în Hotărârea Guvernului nr. 395/1996, în cazul cărora impozitul se poate reduce cu până la 50%;
- i) terenurile pentru care proprietarul efectuează pe cheltuială proprie intabularea în cartea funciară, pe o perioadă de 2 ani începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a avut loc intabularea;
- j) terenurile fundațiilor înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural
- k) terenul aferent clădirii folosite ca domiciliu aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art.2 lit c),f),si j) din legea nr.168/2020 cu modificarile si completarile ulterioare

l) terenurile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cotate de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în folosință de acestea de la o instituție sau autoritate publică, cu excepția terenurilor folosite pentru activități economice;

m) suprafețele construite ale terenurilor aferente clădirilor clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, prevăzute la art. 456 alin. (2) lit. t), indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.”.

**Articolul 465, alineatele (3) și (5)** vor avea următorul cuprins:

(3) Prin hotărârea prin care s-a stabilit să se acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (2), se dispune și cu privire la documentele justificative pentru fiecare situație în parte, după caz. Scutirea sau reducerea se aplică, persoanelor care dețin documente justificative ce sunt depuse la organul fiscal local în termenul stabilit prin hotărârea consiliului local/Consiliului General al Municipiului București și care și-au îndeplinit obligația de plată a impozitului/taxei pentru anul fiscal anterior în termenele prevăzute de lege, începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor celui în care a fost emisă hotărârea consiliului local/Consiliului General al Municipiului București.

(5) În cazul scutirii prevăzută la alin. (2) lit. l), scutirea se acordă pentru terenul aferent clădirii de domiciliu deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din teren aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

#### **IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN**

Impozitul pe terenul cu construcții

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

**Art.465 alin (2)**

ZONA	NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2025 - lei/ha **) -		NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2026 indexate cu indicele de inflație de 5.6 % - lei/ha **) -		Procent Modificare 2026/2025 Inflatia
	RANG IV	RANG V	RANG IV	RANG V	
A	1186	-	1400	-	5.6%
B	-	796	-	841	5.6%

**ART.465,alin.(4)-impozitul si taxa teren intravilan aflate in proprietatea persoanelor fizice/persoanelor juridice  
Impozitul pe terenul înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, pentru suprafața ce depășește 400 m2**

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

N R C R T	Zona –categoria de folosinta	Nivelurile stabilite in LEGEA 239/2025 Lei/ha				Nivelurile aplicabile în anul 2026- lei/ha -			
		A	B	C	D	A	B	C	D
	Zona								
1	Teren arabil	75	56	51	41	75	56	51	41
2	Pășune	56	51	41	36	56	51	41	36
3	Fâneată	56	51	41	36	56	51	41	36
4	Vie	122	94	75	51	122	94	75	51
5	Livadă	143	122	94	75	143	122	94	75
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	75	56	51	41	75	56	51	41
7	Teren cu ape	41	36	22	0	41	36	22	0
8	Drumuri si cai ferate	0	0	0	0	0	0	0	0
9	Teren neproductiv,cuexceptia celor de la pct.10	0	0	0	0	0	0	0	0
10	Plaja folosita pentru activitati economice	41	36	22	0	41	36	22	0

La nivelurile din tabelul anterior se va aplica coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 465 alin.(5) din Legea nr 227/2015 (respectiv coeficientul 1,1 aferent localitatii de rang IV-DEZNA si coeficientul 1,00 localitatilor de rang V – Buhani, Slatina de Cris, Neagra si Laz. 2. In cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor legate de impozitul pe terenul amplasat in extravilan numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

- au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;
- au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a

#### IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN

NR C R T	CATEGORIA DE FOLOSINTA	NIVELURILE STABILITE IN LEGEA 239/2025	NIVELURILE APLICABILE IN ANUL 2026	
			ZONA A-DEZNA	ZONA B-SATE APARTINATOARE
1	TEREN CONSTRUCTII	60-83	83	83
2	TEREN ARABIL	112-134	112	112
3	PASUNE	54-75	65	65
4	FANEATA	54-75	65	65
5	VIE	129-148	129	129

6	LIVADA	129-150	129	129
7	PADURE SAU ALT TEREN CU VEGETATIE FORESTIERA	22-43	43	43
8	TEREN CU APA	0	0	0
9	DRUMURI SI CAI FERATE	0-	0	0
10	TEREN NEPRODUCTIV, CU EXCEPTIA CELOR DE LA PCT.11	0	0	0
11	PLAJA FOLOSITA PENTRU ACTIVITATI ECONOMICE	3-15	15	15

În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

#### **CAPITOLUL IV – IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT (art. 468-472 din legea 227/2015)**

Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care în codul fiscal prevede altfel.

Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.

Impozitul pe mijloacele de transport se plătește la bugetul local al unității administrativteritoriale unde persoana își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.

În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.

În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50% conform hotărârii consiliului local.

În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport.

În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm<sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

#### **ART.469-(1) nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru;**

- a) mijloacele de transport ale instituțiilor publice;
- b) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localități, dacă tariful de transport este stabilit în condiții de transport public;
- c) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;
- d) autovehiculele secondhand înregistrate ca stoc de marfă și care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;
- e) un mijloc de transport aflat în proprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare, la alegerea contribuabilului;
- f) **mijloacele de transport aflate în proprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nrecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport**

#### **ARTR 469-ALIN.(2)-(3)**

Consiliile locale/Consiliul General al Municipiului București pot/poate hotărâ să acorde scutirea sau reducerea impozitului pe mijloacele de transport pentru:

- a) mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol. În cazul scutirii sau reducerii impozitului pe mijloacele de transport acordate persoanelor juridice se vor avea în vedere prevederile legale în vigoare privind acordarea ajutorului de stat;
- b) navele fluviale de pasageri, bărcile și luntrele folosite pentru transportul persoanelor fizice cu domiciliul în Delta Dunării, Insula Mare a Brăilei și Insula Balta Ialomiței, în cazul cărora impozitul se poate reduce cu până la 50%;
- c) mijloacele de transport ale fundațiilor înființate prin testament constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- d) mijloacele de transport ale organizațiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;
- e) un mijloc de transport în cazul celor aflate în proprietatea persoanelor care locuiesc efectiv în localitățile prevăzute în Hotărârea Guvernului nr. 323/1996, cu modificările și completările ulterioare, și în Hotărârea Guvernului nr. 395/1996, cu modificările ulterioare, în cazul cărora impozitul se poate reduce cu până la 50%.

(3) Prin hotărârea prin care s-a stabilit să se acorde scutirea sau reducerea impozitului pe mijloacele de transport, potrivit alin. (2), se dispune și cu privire la documentele justificative pentru fiecare situație în parte, după caz. Scutirea sau reducerea se aplică persoanelor care dețin documente justificative ce sunt depuse la organul fiscal local în termenul stabilit prin hotărârea consiliului local/Consiliului General al Municipiului București și care și-au îndeplinit obligația de plată a impozitului/taxei pentru anul fiscal anterior în termenele prevăzute de lege, începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor celui în care a fost emisă hotărârea consiliului local/Consiliului General al Municipiului București."

**ART. 470, alineatul (2), partea introductivă și tabelul se**

„(2) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia și norma de poluare, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm<sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

<b>I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm<sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta)</b>					
<b>AN CURENT 2026</b>					
<b>Mijloace de transport cu tracțiune mecanică</b>	<b>Lei/200 cm<sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: Noneuro, E0-E3</b>	<b>Lei/200 cm<sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: E4</b>	<b>Lei/200 cm<sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: E5</b>	<b>Lei/200 cm<sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: E6</b>	<b>Lei/200 cm<sup>3</sup> auto Hibride cu emisii de CO2 peste 50g/Km</b>
Motociclete, tricicluri, Cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm <sup>3</sup> , inclusive	19.5	18.8	17.6	16.5	16.2
Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm <sup>3</sup>	22.1	21.3	19.9	18.7	18.4
Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm <sup>3</sup> și 2.000 cm <sup>3</sup> inclusiv	29.7	28.5	26.7	25.1	24.6

Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm <sup>3</sup> și 2.600 cm <sup>3</sup> inclusiv	92.2	88.6	82.8	77.8	76.3
Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm <sup>3</sup> și 3.000 cm <sup>3</sup> inclusiv	182.9	172.8	154.1	151.2	149.8
Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm <sup>3</sup> *	319.0	297.3	294.4	290.0	275.5
Autobuze, autocare, Microbuze	31.2	30.0	28.1	26.4	25.9
Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	39	37.5	35.1	33	32.4
Tractoare înmatriculate					
Autovehiculelor acționate electric					

Valorile din tabelul anterior s-au obținut prin aplicarea la nivelurile stabilite prin Legea 227/2015 a unei cote adționale, conf. prevederilor art. 489 din Codul Fiscal. (+20% auto peste 1600 cmc)

\* \* art. 470, alin(3) În cazul mijloacelor de transport hibride cu emisii de CO2 mai mici sau egale cu 50g/km, impozitul se reduce cu 30%, conform hotărârii consiliului local/Consiliului General al Municipiului București, după caz."

NR .CR T	MIJLOACE DE TRANSPORT CU TRACȚIUNE MECANICA	LEI/200 CM SAU FRACTIUNE DIN ACEASTA	
VEHICULE INMATRICULATE (LEI/200CM)SAU FRACTIUNE DIN ACEASTA			
9.	Tractoare inmatriculate	26	

#### II. Vehicule înregistrate

##### 1. Vehicule cu capacitate cilindrică

lei/200 cm<sup>3</sup>

<b>1.1</b> Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm <sup>3</sup>	<b>6</b>	2 – 4	<b>7</b>
<b>1.2</b> Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm <sup>3</sup>	<b>8</b>	4 – 6	<b>9</b>
<b>2.</b> Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	<b>71 lei/an</b>	50 – 150 lei/an	<b>75 lei/an</b>

**Impozit pe mijloacele de transport cu masa totala autorizata mai mare de 12 tone, aflate in proprietatea persoanelor fizice/juridice**

**Transport de marfa peste 12 tone, art. 470, alin. (5) si (6)**

Tipuri de autovehicule	Intern		Extern	
	Pneumatic	Alt sistem	Pneumatic	Alt sistem

**Vehiclele cu 2 axe**

1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	<b>0</b>	<b>157</b>	<b>0</b>	<b>157</b>
2. Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	<b>157</b>	<b>437</b>	<b>157</b>	<b>437</b>
3. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	<b>437</b>	<b>615</b>	<b>437</b>	<b>615</b>
4. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	<b>615</b>	<b>1392</b>	<b>615</b>	<b>1392</b>
5. Masa de cel puțin 18 tone	<b>615</b>	<b>1392</b>	<b>615</b>	<b>1392</b>

**Vehiclele cu 3 axe**

1. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	<b>157</b>	<b>274</b>	<b>157</b>	<b>274</b>
2. Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	<b>274</b>	<b>564</b>	<b>274</b>	<b>564</b>
3. Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	<b>564</b>	<b>732</b>	<b>564</b>	<b>732</b>
4. Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	<b>732</b>	<b>1128</b>	<b>732</b>	<b>1128</b>
5. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	<b>1128</b>	<b>1753</b>	<b>1128</b>	<b>1753</b>
6. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	<b>1128</b>	<b>1753</b>	<b>1128</b>	<b>1753</b>
7. Masa de cel puțin 26 tone	<b>1128</b>	<b>1753</b>	<b>1128</b>	<b>1753</b>

**Vehiclele cu 4 axe**

1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	<b>732</b>	<b>742</b>	<b>732</b>	<b>742</b>
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	<b>742</b>	<b>1158</b>	<b>742</b>	<b>1158</b>
3. Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	<b>1158</b>	<b>1839</b>	<b>1158</b>	<b>1839</b>
4. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	<b>1839</b>	<b>2728</b>	<b>1839</b>	<b>2728</b>
5. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	<b>1839</b>	<b>2728</b>	<b>1839</b>	<b>2728</b>
6. Masa de cel puțin 32 tone	<b>1839</b>	<b>2728</b>	<b>1839</b>	<b>2728</b>

**Vehiclele cu 2+1 axe**

1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
2. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
3. Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	<b>0</b>	<b>71</b>	<b>0</b>	<b>71</b>
4. Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	<b>71</b>	<b>163</b>	<b>71</b>	<b>163</b>
5. Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	<b>163</b>	<b>381</b>	<b>163</b>	<b>381</b>
6. Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	<b>381</b>	<b>493</b>	<b>381</b>	<b>493</b>
7. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	<b>493</b>	<b>889</b>	<b>493</b>	<b>889</b>
8. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	<b>889</b>	<b>1560</b>	<b>889</b>	<b>1560</b>
9. Masa de cel puțin 28 tone	<b>889</b>	<b>1560</b>	<b>889</b>	<b>1560</b>

**Vehiclele cu 2+2 axe**

1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	<b>152</b>	<b>356</b>	<b>152</b>	<b>356</b>
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	<b>356</b>	<b>584</b>	<b>356</b>	<b>584</b>
3. Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	<b>584</b>	<b>859</b>	<b>584</b>	<b>859</b>
4. Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	<b>859</b>	<b>1036</b>	<b>859</b>	<b>1036</b>
5. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	<b>1036</b>	<b>1702</b>	<b>1036</b>	<b>1702</b>
6. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	<b>1702</b>	<b>2362</b>	<b>1702</b>	<b>2362</b>
7. Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	<b>2362</b>	<b>3587</b>	<b>2362</b>	<b>3587</b>
8. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	<b>2362</b>	<b>3587</b>	<b>2362</b>	<b>3587</b>
9. Masa de cel puțin 38 tone	<b>2362</b>	<b>3587</b>	<b>2362</b>	<b>3587</b>

**Vehiclele cu 2+3 axe**

1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	<b>1880</b>	<b>2617</b>	<b>1880</b>	<b>2617</b>
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	<b>2617</b>	<b>3556</b>	<b>2617</b>	<b>3556</b>
3. Masa de cel puțin 40 tone	<b>2617</b>	<b>3556</b>	<b>2617</b>	<b>3556</b>

**Vehiclele cu 3+2 axe**

1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	<b>1661</b>	<b>2307</b>	<b>1661</b>	<b>2307</b>
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	<b>2307</b>	<b>3191</b>	<b>2307</b>	<b>3191</b>
3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	<b>3191</b>	<b>4720</b>	<b>3191</b>	<b>4720</b>
4. Masa de cel puțin 44 tone	<b>3191</b>	<b>4720</b>	<b>3191</b>	<b>4720</b>

**Vehiclele cu 3+3 axe**

1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	<b>945</b>	<b>1143</b>	<b>945</b>	<b>1143</b>
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	<b>1143</b>	<b>1707</b>	<b>1143</b>	<b>1707</b>
3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	<b>1707</b>	<b>2718</b>	<b>1707</b>	<b>2718</b>
4. Masa de cel puțin 44 tone	<b>1707</b>	<b>2718</b>	<b>1707</b>	<b>2718</b>

**Majorare conform HCL**

<b>Denumire</b>	<b>Valoare</b>
Procent	0

**Impozit pe mijloacele de transport remorci, semiremorci, rulote aflate in proprietatea persoanelor fizice/juridice****Tarif de plata in lei, art. 470 alin. (7)**

Capacitate	Suma
1. Până la 1 tonă, inclusiv	<b>12</b>
2. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	<b>50</b>
3. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	<b>77</b>
4. Peste 5 tone	<b>94</b>

**Majorare conform HCL**

Denumire	Valoare
Procent	0

Nivelurile din tabelul anterior s-au obținut prin aplicarea la nivelurile stabilite prin legea 227/2015 a unei cote aditionale de 20%, conform 489 din legea 227/2015 privind codul fiscal, cota aprobată prin HCL.

**Impozit pe mijloacele de transport pe apa, aflate in proprietatea persoanelor fizice/juridice*****Mijloc de transport pe apa*****Tarif de plata in lei, art. 470 alin (8)**

<i>Mijloc de transport pe apa</i>	Tarif de plata in lei, art. 470 alin (8)		
	Valoare/Nava3	Valoare/Nava 2	Valoare/Nava1
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	<b>32</b>		
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	<b>83</b>		
3. Bărci cu motor	<b>312</b>		
4. Nave de sport și agrement *) (intre o si 800)	<b>1761</b>	<b>883</b>	<b>440</b>
5. Scutere de apă	<b>312</b>		

6. Remorchere și împingătoare:	<b>0</b>		
a) până la 500 CP inclusiv	<b>829</b>		
b) peste 500 CP și până la 2.000 CP, inclusiv	<b>1350</b>		
c) peste 2.000 CP și până la 4.000 CP, inclusiv	<b>2076</b>		
d) peste 4.000 CP	<b>3320</b>		
7. Vapoare - pentru fiecare 1.000 tdw sau fracțiune din acesta	<b>270</b>		
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	<b>0</b>		
a) cu capacitatea de încărcare până la 1.500 tone, inclusiv	<b>270</b>		
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1.500 tone și până la 3.000 tone, inclusiv	<b>416</b>		
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3.000 tone	<b>729</b>		

<b>Limite lungime nava de sport si agrement (m)</b>	
Limita lungime Nava 1	<b>0</b>
Limita lungime Nava 2	<b>0</b>

<b>Majorare conform HCL</b>	
<b>Denumire</b>	<b>Valoare</b>
Procent %	<b>0</b>

<b>Tarif vapoare pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta, art. 470 alin. (8)</b>	
<b>Denumire</b>	<b>Valoare</b>
Lei	<b>270</b>

<b>Categorie nave de sport si agrement</b>	
Ambarcatiune de agrement deschisa fara punte	<b>0</b>
Ambarcatiune de agrement deschisa cu punte fara cabine de locuit	<b>0</b>
Ambarcatiune de agrement cu cabine de locuit pana la 6 locuri, inclusiv	<b>0</b>
Ambarcatiune de agrement cu cabine de locuit pana la 7-13 locuri, inclusiv	<b>0</b>

Ambarcatiune de agrement cu cabine de locuit pana la 14-40 locuri, inclusiv	0
Ambarcatiune de agrement cu cabine de locuit pana la 41 locuri	0
Iahturi	0
Alte ambarcatiuni de agrement	0
<i>Nave de pescuit, gabare, poduri, bacuri plutitoare, pontoane de acostare</i>	
Cu lungime de pana la 10 m	0
Cu lungime de peste 10 m	0
Cu lungime de la 2,5 m pana la 7 m inclusiv, fara motor	0
Cu lungime de la 2,5 m pana la 7 m inclusiv, cu motor intre 0 – 50 CP	0
Cu lungime de la 2,5 m pana la 7 m inclusiv, cu motor intre 51 – 100 CP	0
Cu lungime de la 2,5 m pana la 7 m inclusiv, cu motor intre 101 – 150 CP	0
Cu lungime de la 2,5 m pana la 7 m inclusiv, cu motor intre 151 – 200 CP	0
Cu lungime de la 2,5 m pana la 7 m inclusiv, cu motor mai mare de 200 CP	0
Cu lungime de la 7,01 m pana la 15 m inclusiv, fara motor	0
Cu lungime de la 7,01 m pana la 15 m inclusiv, cu motor intre 0 – 50 CP	0
Cu lungime de la 7,01 m pana la 15 m inclusiv, cu motor intre 51 – 100 CP	0
Cu lungime de la 7,01 m pana la 15 m inclusiv, cu motor intre 101 – 150 CP	0
Cu lungime de la 7,01 m pana la 15 m inclusiv, cu motor intre 151 – 200 CP	0
Cu lungime de la 7,01 m pana la 15 m inclusiv, cu motor mai mare de 200 CP	0
Peste lungimea de 15 m, cu motor intre 0 – 50 CP	0
Peste lungimea de 15 m, cu motor intre 51 – 100 CP	0
Peste lungimea de 15 m, cu motor intre 101 – 150 CP	0
Peste lungimea de 15 m, cu motor intre 151 – 200 CP	0
Peste lungimea de 15 m, cu motor mai mare de 200 CP	0

**CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI AUTORIZAȚIILOR**

<b>Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediu rural-art.474-alin.(1)</b>	<b>Nivelurile practicate in anul 2025</b>	<b>Nivelurile propuse prin legea 227/2015</b>	<b>Nivelurile propuse pentru anul 2026 indexate cu 5.6 %</b>	<b>Procent de modificare 2026/2025</b>
---	---	---	--	--

Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism:

a) Până la 150 m <sup>2</sup> , inclusiv	6	între 5 – 6	<b>7</b>	<b>5.6%</b>
b) Între 151 și 250 m <sup>2</sup> , inclusiv	7	între 6 – 7	<b>8</b>	<b>5.6%</b>
c) Între 251 și 500 m <sup>2</sup> , inclusiv	9	între 7 – 9	<b>10</b>	<b>5.6%</b>
d) Între 501 și 750 m <sup>2</sup> , inclusiv	17	între 9 – 12	<b>18</b>	<b>5.6%</b>
e) Între 751 și 1.000 m <sup>2</sup> , inclusiv	19	între 12 – 14	<b>20</b>	<b>5.6%</b>
f) Peste 1.000 m <sup>2</sup>	$(19 + 0,01 \text{ lei/m}^2) / 2$ pentru fiecare m <sup>2</sup> care depășește 1.000 m <sup>2</sup>	14 + 0,01 lei/m <sup>2</sup> pentru fiecare m <sup>2</sup> care depășește 1.000 m <sup>2</sup>	$(20 + 0,01 \text{ lei/m}^2) / 2$ <b>pentru fiecare m<sup>2</sup> care depășește 1.000</b>	<b>5.6%</b>

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru zona rurala este egala cu 50% din taxa stabilita conform alin (1) **art 474 alin (2)**

Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pt. eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale. **Art. 474 alin.(3)**

<b>Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean</b>	<b>Niveluri 2025</b>	<b>Nivelurile propuse prin legea 227/2015</b>	<b>Niveluri propuse 2026</b>	<b>Procent 2026/202</b>
	<b>16 lei</b>	<b>între 0 – 15 lei</b>	<b>17 lei</b>	<b>0 %</b>
	<b>Niveluri 2025</b>	<b>Nivelurile propuse prin legea 227/2015</b>	<b>Niveluri 2026</b>	<b>Procent 2026/202</b>

Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă.	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de	0 %
Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5).  Art. 474 alin. (6)	Niveluri 2025	Nivelurile propuse prin legea 227/2015	Niveluri 2026	Procent 2026/2025
	1 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție inclusiv valoarea instalațiilor aferente	1 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție inclusiv valoarea instalațiilor aferente	1 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție inclusiv valoarea instalațiilor	0 %
Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții  Art. 474 alin. (9)	Niveluri 2025	Nivelurile propuse prin legea 227/2015	Niveluri 2026	Procent 2026/2025
	0,1% din valoarea impozabilă stabilită pt. determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții	0,1% din valoarea impozabilă stabilită pt. determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții	0,1% din valoarea impozabilă stabilită pt. determinarea impozitului pe clădiri, aferentă	0 %
Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări  Art. 474 alin. (10)	Niveluri 2025	Nivelurile propuse prin legea 227/2015	Niveluri 2026	Procent 2026/2025
	10 lei pentru fiecare m <sup>2</sup> afectat	între 0 – 15 lei pentru fiecare m <sup>2</sup> afectat	11 lei pentru fiecare m <sup>2</sup> afectat	0 %
Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pt. lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire	Niveluri 2025	Nivelurile propuse prin legea 227/2015	Niveluri 2026	Procent 2026/2025

<p><b>Art. 474 alin. (12)</b></p>	<p><b>3 % din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier</b></p>	<p><b>3 % din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier</b></p>	<p><b>3 % din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier</b></p>	<p><b>0 %</b></p>
<p><b>Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri</b></p> <p><b>Art. 474 alin. (13)</b></p>	<p><b>Niveluri 2025</b></p>	<p><b>Nivelurile propuse prin legea 227/2015</b></p>	<p><b>Niveluri 2026</b></p>	<p><b>Procent 2026/2025</b></p>
<p><b>Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor</b></p> <p><b>Art. 474 alin. (14)</b></p>	<p><b>2 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție</b></p>	<p><b>2 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție</b></p>	<p><b>2 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție</b></p>	<p><b>0 %</b></p>
<p><b>Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu</b></p> <p><b>Art. 474 alin. (15)</b></p>	<p><b>Niveluri 2025</b></p>	<p><b>Nivelurile propuse prin legea 227/2015</b></p>	<p><b>Niveluri 2026</b></p>	<p><b>Procent 2026/.2025</b></p>
<p><b>Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă</b></p>	<p><b>8 lei pentru fiecare m<sup>2</sup> de suprafață ocupată de construcție</b></p>	<p><b>între 0 – 8 lei pentru fiecare m<sup>2</sup> de suprafață ocupată de construcție</b></p>	<p><b>9 lei pentru fiecare m<sup>2</sup> de suprafață ocupată de construcție</b></p>	<p><b>0 %</b></p>
<p><b>Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă</b></p>	<p><b>13 lei pentru fiecare racord</b></p>	<p><b>între 0 – 13 lei pentru fiecare racord</b></p>	<p><b>14 lei pentru fiecare racord</b></p>	<p><b>0 %</b></p>
<p><b>Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă</b></p>	<p><b>Niveluri 2025</b></p>	<p><b>Nivelurile propuse prin legea 227/2015</b></p>	<p><b>Niveluri 2026</b></p>	<p><b>Procent 2026/2025</b></p>

	9 lei	între 0 – 9 lei	10 lei	%
<b>Art.475 alin (1)</b> <b>Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare</b>	20	0-20 lei	21	
<b>Art. 475 alin (2)</b> – taxele pentru eliberarea atestatului de producator	10 lei – atestatul de producator	<b>între 0 – 80 lei</b>	11 lei – atestatul de producator 42 lei – carnetul de comercializare	
<b>Art. 475 alin. (3) lit. a)</b> Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică pentru o suprafață de până la 500 m <sup>2</sup> , inclusiv		400	422	
<b>Art. 475 alin. (3) lit. b)</b> Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică pentru o suprafață mai mare de 500 m <sup>2</sup>		8000	8448	

### **CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE**

<b>Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate</b>	<b>NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2025</b>	<b>NIVELURILE PROPUSE ÎN ANUL 2026 indexate cu 5.6%</b>	<b>Procent modificare 2026/2025</b>
<b>Art. 478 alin. (2)</b>	lei/m <sup>2</sup> sau fracțiune de m <sup>2</sup>	lei/m <sup>2</sup> sau fracțiune de m <sup>2</sup>	- % -

a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	45	48	5.6%
b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate	33	35	5.6%

### CAPITOLUL VI – IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Manifestarea artistică sau activitatea distractivă	NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2025 lei/spectacol/an	NIVEL ANUL 2026 lei/spectacol/an
a) în cazul videotecilor	-	-
b) în cazul discotecilor	4.5	5

Manifestarea artistică sau activitatea distractivă -Art. 481	NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL 2025	NIVELURILE PROPUSE ÎN ANUL 2026
1. spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională	2%	2%
2. oricare alta manifestare artistica decat cele enumerate la punctul 1	5%	5%

CAPITOLUL VIII – TAXE SPECIALE	NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL 2025	NIVELURILE PROPUSE ÎN ANUL 2026
TAXA S.V.S.U	5 LEI	5 LEI
Taxa eliberare copii documente de interes public	5 lei/pagina	6 lei/pagina
Taxa inregistrare vehicule (nesupuse inmatricularii)	15lei/talon	16lei/talon
Taxa salubritate PF casele nelocuite		

Taxa salubritate PJ		
Taxa dobandire/instrinare auto	20 lei/act	21 lei/act
Taxa eliberare certificat de atestare fiscala	10 lei/act	15 lei/act
Certificat de nastere duplicat/extras multiligv	50 lei	53 lei
Certificat de casatorie duplicat	50 lei	53 lei
Certificat de deces duplicat	50 lei	53 lei
Schimbare nume pe cale administrativa	50 lei	53 lei
Transcriere certificat de stare civiladin strainatate	50 lei	53 lei
		<b>Anexă A</b>
<b>CAPITOLUL IX –ALTE TAXE LOCALE</b>		
	<b>Nivelurile practicate in anul 2025</b>	<b>Nivelurile propuse pentru anul 2026</b>
<b>Art.486 alin (1)-taxe pentru utilizarea temporara a locurilor publice si pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale,monumentelor istorice de arhitectura si</b>	Anexa B	Anexa B
Art. 486 alin (2) taxe pentru detinerea si utilizarea echipamentelor si utilajelor destinate obtinerii de venituri care folosesc infrastructura publica locala, pe raza localitatii unde acestea sunt utilizate, precum si taxe pentru activitatile cu impact asupra mediului.	Anexa B	Anexa B
Art. 486 alin (4) taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa este	702	741
Art. 486 alin (5) taxe pentru eliberare de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau	14	15
Art. 486 alin. (6) Taxe pentru reabilitare termică a blocurilor de locuințe și locuințelor		
<b>CAPITOLUL X – ALTE DISPOZITII COMUNE</b>		
	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2025	COTELE APROBATE PENTRU ANUL 2026*

**Art. 489 alin. (1) și (2)**

„(2) Cotele adiționale ... pot fi de până la 100% față de nivelurile maxime stabilite în prezentul titlu.” **„Stabilirea scutirilor și/sau reducerilor de la plata impozitelor și taxelor locale la nivelul consiliilor locale/ Consiliului General al Municipiului București.** — (1) Consiliile locale/Consiliul General al Municipiului București pot/poate hotărî să acorde scutirea sau reducerea de la plata impozitelor și taxelor locale pe bază de analize cost-beneficiu, pentru o perioadă determinată de timp, de cel mult 2 ani fiscali, în funcție de anumite criterii predefinite prin hotărârea adoptată cu cel puțin 3 zile lucrătoare înainte de expirarea exercițiului bugetar, pentru anul fiscal următor. În cadrul acestei perioade se efectuează evaluări intermediare din perspectiva atingerii scopului urmărit la momentul la care a fost luată hotărârea de acordare și în funcție de constatări se decide prin hotărâre, după caz, menținerea pentru restul perioadei rămase sau stoparea acordării pe viitor.

(2) Criteriile prevăzute la alin. (1) se stabilesc de către autoritatea deliberativă a administrației publice locale prin hotărâre a consiliului local/Consiliului General al Municipiului București.

(3) Cuantumul total al scutirilor și/sau reducerilor ce se acordă prin hotărâre a consiliului local/Consiliului General al Municipiului București este de cel mult 5% din totalul veniturilor din impozitele și taxele locale încasate până în ziua anterioară adoptării hotărârii din anul fiscal precedent celui în care se acordă scutirea.”

0% - 100%

0%

\*Se inserează rând pentru fiecare impozit și taxă locală asupra căruia/căreia se stabilește cotă adițională.

**NOTĂ: Cotele adiționale stabilite se aplică asupra nivelurilor care stau la baza determinării impozitelor și taxelor locale datorate, fie că nivelurile respective sunt exprimate în lei sau în cote procentuale.**

<b>Art. 489 alin. (4) - teren agricol nelucrat 2 ani consecutivi</b>	0% - 500%	500%
<b>Art. 489 alin. (5) – cladire si teren intravilan neingrijite</b>	0% - 500%	100%

#### CAPITOLUL XI – SANCTIUNI

##### LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE

<b>Art. 493</b> <b>(3)</b> Contravenția prevăzută la alin. (2) ↻	LIMITELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2025	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2025 COMUNA DEZNA	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2026 COMUNA DEZNA
	- lei -	- lei -	-lei-
↻ lit. a) se sancționează cu amendă	70 – 279	99	105
↻ lit. b) se sancționează cu amendă	279 – 696	393	415
<b>(4)</b> Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă.	325 – 1.578	457	483
<b>(4*)</b>	500 - 2.500	702	741
<b>LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE</b>			

<b>(5)</b> În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%. >>>			
> Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă	280 – 1.116	394	416
> Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. b) se sancționează cu amendă	1.116 – 2.784	1569	1657
> Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a билетelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă	1.300 – 6.312	1828	1930

<b>CAPITOLUL VIII – TAXE SPECIALE</b>			<b>Anexa A</b>	
<b>Art. 484</b>				
Taxe speciale			NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025 - lei -	NIVELURILE APROBATE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026 - lei -
Nr. crt.	Temeiurile juridice, inclusiv hotărârile Consiliului Local prin care s-au instituit aceste taxe speciale	DENUMIRILE TAXELOR SPECIALE ȘI DOMENIILE DE ACTIVITATE ÎN CARE S-AU INSTITUIT ACESTEA		
1.	Art. 6 alin. (2) din Ordonanța Guvernului nr. 99/2000 ...	Taxe speciale pentru eliberarea acordului privind exercitarea activității de comercializare în zone publice		
2.	Art. 2 și 3 din Ordonanța Guvernului nr. 13/2001 ...	Taxe speciale pentru prestări de servicii specifice în domeniul cadastrului și agriculturii		

3.	Art. 9 alin. (1) Legea nr. 544/2001 ...	Taxe speciale pentru recuperarea costurilor serviciilor de copiere a documentelor	5	6
4.	Art. 14 din Ordonanța Guvernului nr. 21/2002 ...	Taxe speciale pentru finanțarea obiectivelor aprobate prin referendum		
5.	Art. 19 și art. 20 din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 ...	Taxe speciale pentru funcționarea serviciilor de administrare a domeniului public și privat		
6.	Art. 18 din Legea nr. 333/2003 ...	Taxe speciale pentru plata serviciilor de pază		
7.	Art. 25 lit. d) din Legea nr. 481/2004 ...	Taxe speciale pe linia protecției civile		
8.	Art. 43 alin. (7) din Legea ... nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;	Taxe speciale pentru recuperarea costurilor de exploatare ori de investiții. Taxe speciale pentru furnizarea/prestarea unui serviciu de utilități publice.		
9.	Art. 5 alin. (2) lit. k), art. 26 alin. (1) lit. b) și c), alin. (3), alin. (5) și alin. (8) din Legea ... nr. 101/2006, republicată	Taxe speciale pentru servicii de salubritate		
10.	Art. 10 lit. g) și art. 34 alin. (2) și (3) din Legea ... nr. 230/2006	Taxe speciale pentru prestarea serviciului de iluminat public		
11.	Art. 14 lit. f) din Legea ... nr. 241/2006, republicată	Taxe speciale privind serviciul de alimentare cu apă și canalizare		
12.	Art. 35 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 44/2008 ...	Taxe speciale pentru servicii de asistență și reprezentare		
13.				
14.				
15.				

**CAPITOLUL IX – ALTE TAXE LOCALE**

Anexa B

**NIVELURILE STABILITE DE  
CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL  
2025**  
  
**- lei -****NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2026  
COMUNA DEZNA**  
  
**- lei -**

Art. 486. - (1) > Taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice și pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură și arheologice și altele asemenea.

Art. 486. - (2) > Taxe pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localității unde acestea sunt utilizate, precum și taxe pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător.

Art. 486. Taxa inchiriere cladiri apartinand domeniului public si privat

13,8 lei/mp/luna

15 lei/mp/luna

Art. 463. Chirie teren apartinand domeniului public si privat al comunei ocupat de constructii provizorii (se interzice ocuparea a unei suprafete mai mari de 24m, se interzice ocuparea a 2 sau mai multe suprafete

3,0 lei/mp/luna

4 lei/mp/luna

Art. 486. (OG 99/2000) a) Taxa de piata pt vanzari de bunuri si produse nealimentare pt activitatea zilnica pe teren din domeniul public sau privat al comunei

42 lei/mp/luna

44 lei/mp/luna

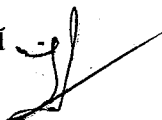
b) Taxa de piata pt vanzari de bunuri si produse nealimentare pt persoanele care au contract incheiat, pe teren din domeniul public si privat al comunei	36 lei/mp/luna	38 lei/mp/luna
c) Taxa de piata pt comercializarea produselor agricole de catre detinatorii de certificate de producator sau de catre persoane juridice autorizate ( se interzice amplasarea de chioscuri persoanelor care nu detin autorizatii de functionare si care vor fi afisate la locul desfasurarii activitatii comerciale)	3 lei/mp/zi	4 lei/mp/zi
d) Taxa teren domeniul public ocupat de chioscuri, tonete, tarabe pt comert ambulant pe perioada 1mai-30septembrie	14 lei/mp/luna	15 lei/mp/luna
e) Taxa pt desfacerea de produse ce fac obiectul comertului stradal ambulant la festivaluri si evenimente culturale si sportive - in zona de desfasurarii actiunilor  - in apropiere	28lei/mp/zi, dar nu mai putin de 52 lei/zi  22	28lei/mp/zi, dar nu mai putin de 56 lei/zi  30
f) chirie teren aferent chioscurilor si teraselor agentilor economici in vederea desfasurarii de activitati comerciale si de alimentatie publica zona A si B	17 lei/mp/an	18 lei/mp/an
g) Taxa de teren pt folosirea locurilor publice in scopul amplasarii corturi > de 2 persoane  < de 2 persoane	6 lei/mp/zi  2 lei/mp/zi	7 lei/mp/zi  3 lei/mp/zi
h) inchiriere teren sport-stadion (minim 2 ore)  - teren sintetic (minim 2 ore)	71 lei/ora  71 lei/ora	75 lei/ora  75 lei/ora

i) Pentru depozitarea temporara a materialelor de constructii, pentru organizari de santier si rampe forestiere, precum si a altor materiale, pt perioada de timp ce depaseste 72 ore	6 lei/mp/zi	7 lei/mp/zi
j) Taxa comert ambulant pe teritoriul Comunei Dezna	14 lei/zi	15 lei/zi
Taxa inchiriat teren (pasune)	300 lei/ha/an	300 lei/ha/an
TAXA CHIRIE BULDOESCAVATOR		180 LEI/ORA
NOTĂ: Se inserează atâtea rânduri de câte este nevoie pentru cuprinderea oricăror alte taxe locale aplicabile situațiilor specifice la nivelul unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale.		

Anexele A, B fac parte integrantă din prezenta anexă.

Bonificatia de 10% se va acorda atat persoanelor fizice cat si persoanelor juridice pentru plata integrala pana la 31 martie 2026 a impozitului pe cladire, teren si auto.

**PRESEDINTE DE SEDINTĂ**  
**IOVĂNUȚ ȘTEFAN VASILE**




**CONTRASEMNEAZA**  
**SECRETAR GENERAL, PAPUC OLTICA ALINA**

